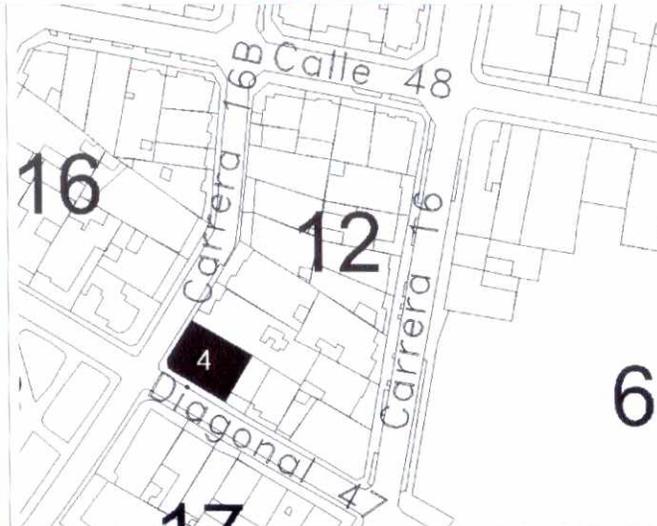


FOTOGRAFIA INMUEBLE



LOCALIZACION



CLASIFICACION

ARQUITECTONICA: 20-40-T-Aa

POPULAR: Techo-Fachada

SIC CT, CONSERVACION TIPOLOGICA
MOD. CATEGORIA

TEUSAQUILLO, 13
LOCALIDAD

Teusaquillo, 101
UPZ

Palermo, 7205 12 4
BARRIO M/ZNA PREDIO

AAA0084HTSK HABITACIONAL
CHIP USO

LUIS ROBERTO MEJIA ROJAS
PROPIETARIO

Diagonal 47 No. 16-42 Esquina

DIRECCION

CODIGO CATASTRAL

MATRICULA INMOBILIARIA

2 y Altillo
No. PISOS FECHA CONSTRUCCION

Tiene Observación:

FOTOGRAFIA CONTEXTO



CRITERIOS DE CALIFICACION

- ✓ Representar en alguna medida y de modo tangible o visible una o mas épocas de la historia de la ciudad o una o mas etapas de la Arquitectura y/o urbanismo en el País.

Ser un testimonio o documento importante en el proceso histórico de planificación o formación de la estructura física de la ciudad.

- ✓ Ser un Ejemplo culturalmente importante de un tipo de edificación o conjunto arquitectónico.

Ser un testimonio importante de la conformación del hábitat de un grupo social determinado.

Constituir un hito de referencia urbana culturalmente significativa en la ciudad.

- ✓ Ser un ejemplo destacado de la obra de un arquitecto urbanista o de un grupo de éstos de trayectoria reconocida a nivel nacional o internacional.

Estar relacionado con personajes o hechos significativos de la historia de la ciudad o del País.

FECHA DE ...

ELABORACION: Sábado, 10 de Enero de 2004

ACTUALIZACION: Jueves, 29 de Enero de 2004



Departamento Administrativo
PLANEACION
SECRETARÍA ASISTENTE - BOGOTÁ D.C. (1958 - 1961)

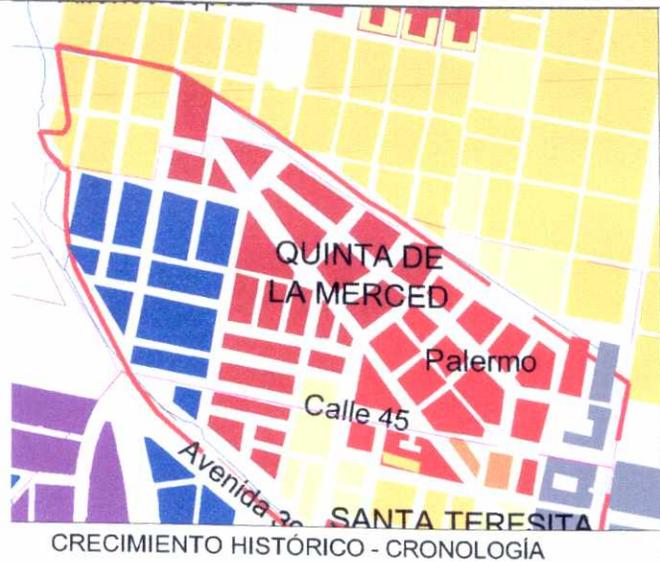
BIENES DE INTERES CULTURAL

DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE PLANEACION DISTRITAL

BOGOTÁ D.C.

FICHA VALORACION URBANA

Palermo



CRECIMIENTO HISTÓRICO - CRONOLOGÍA

- Antes de 1930
- 1930
- 1936
- 1944
- 1952
- Después de 1960
- LIMITE DEL BARRIO

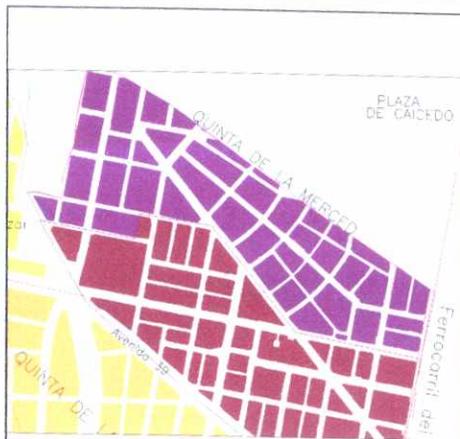


Inmuebles de Interés Cultural - MORFOLOGÍA EN PLANTA

- Conservación Integral
- Conservación Tipológica
- Restitución Parcial
- Restitución Total
- FORMA REGULAR
- FORMA IRREGULAR
- PARQUE
- LIMITE DEL BARRIO
- VIAS PRINCIPALES: Borde
- VIAS ESTRUCTURANTES: Diagonales
- VIAS LOCALES: Conexión al contexto

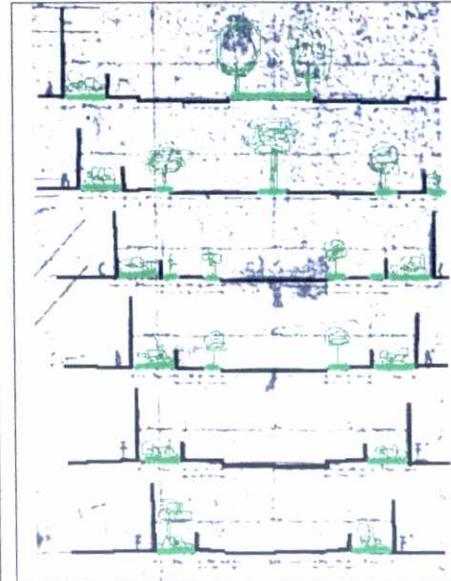
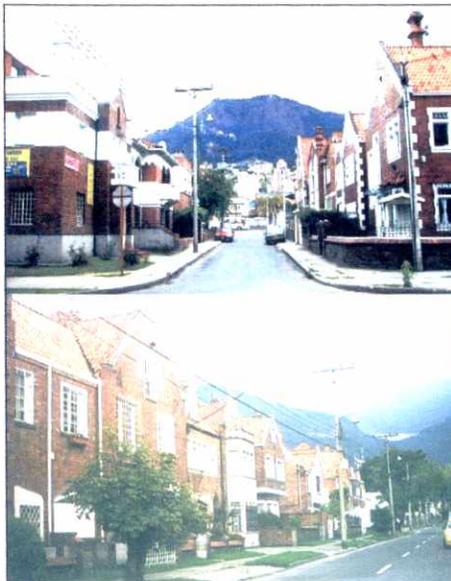
El terreno que hoy ocupa el barrio Palermo perteneció a la Quinta de la Merced. Es muy claro que sus manzanas fueron siendo construidas a lo largo de las décadas del cuarenta, del cincuenta y del sesenta (siglo XX), siguiendo el sentido oriente - occidente.

En el barrio Palermo el trazado a partir de diagonales domina su estructura general. Las vías confluyen a un punto (Escuela Distrital, que hoy no hace parte del barrio), configurando un trazado que hace pensar en varias de las propuestas del urbanista Karl Brunner.



PLANO DE URBANIZACIONES

- 1930 Tejocoma
- 1934 Ilica, Avenida
- 1936 La Soledad
- 1937 La Magdalena
- 1941 La Soledad - Urbanización
- 1942 La Soledad - Urbanización
- 1943 La Soledad - Urbanización
- 1944 La Soledad - Urbanización
- 1947 La Soledad - Urbanización
- 1950 Torre de Tejocoma
- 1952 Torre de Tejocoma
- 1953 Torre de Tejocoma
- 1954 Torre de Tejocoma
- 1955 Torre de Tejocoma
- 1956 Torre de Tejocoma
- 1957 Torre de Tejocoma
- 1958 Torre de Tejocoma
- 1959 Torre de Tejocoma
- 1960 Torre de Tejocoma



La arquitectura de cada una de las etapas caracteriza al barrio en sus subsectores. Esto matizado con la traza de calles curvas y no continuas le otorga a este barrio un carácter singular dentro del contexto urbano ampliado. Su dinámica económica amenaza desaparecer estas cualidades.

FECHA DE ...

ELABORACION:

lunes, 02 de febrero de 2004

ACTUALIZACION:

lunes, 02 de febrero de 2004